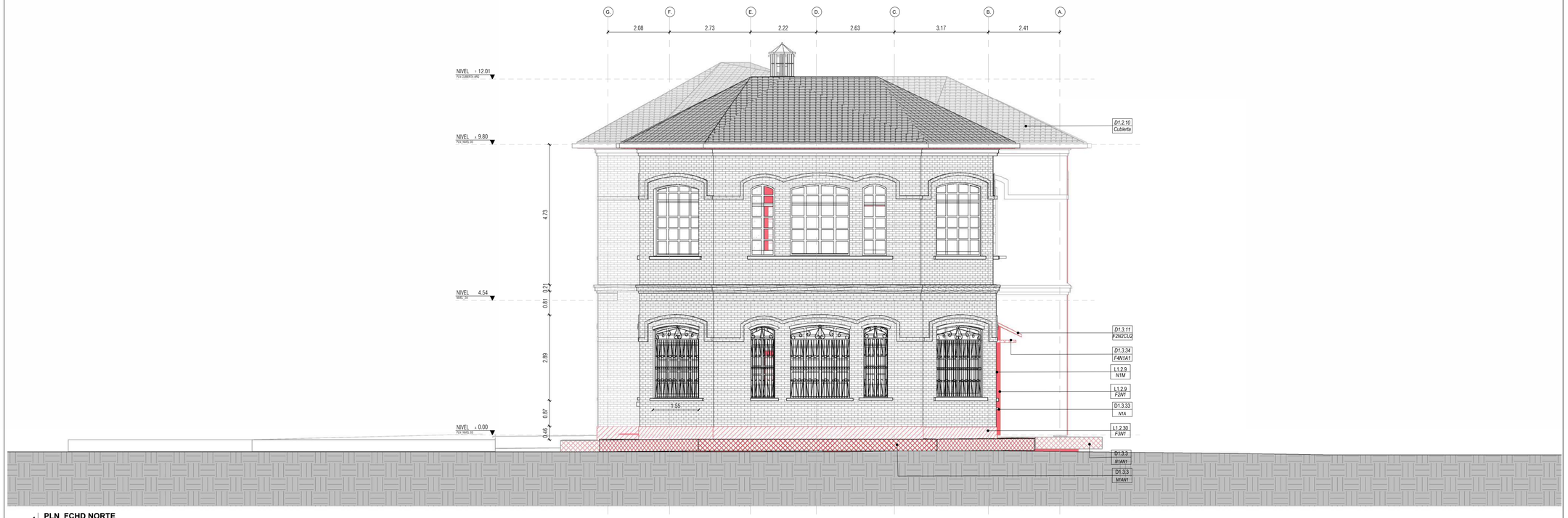
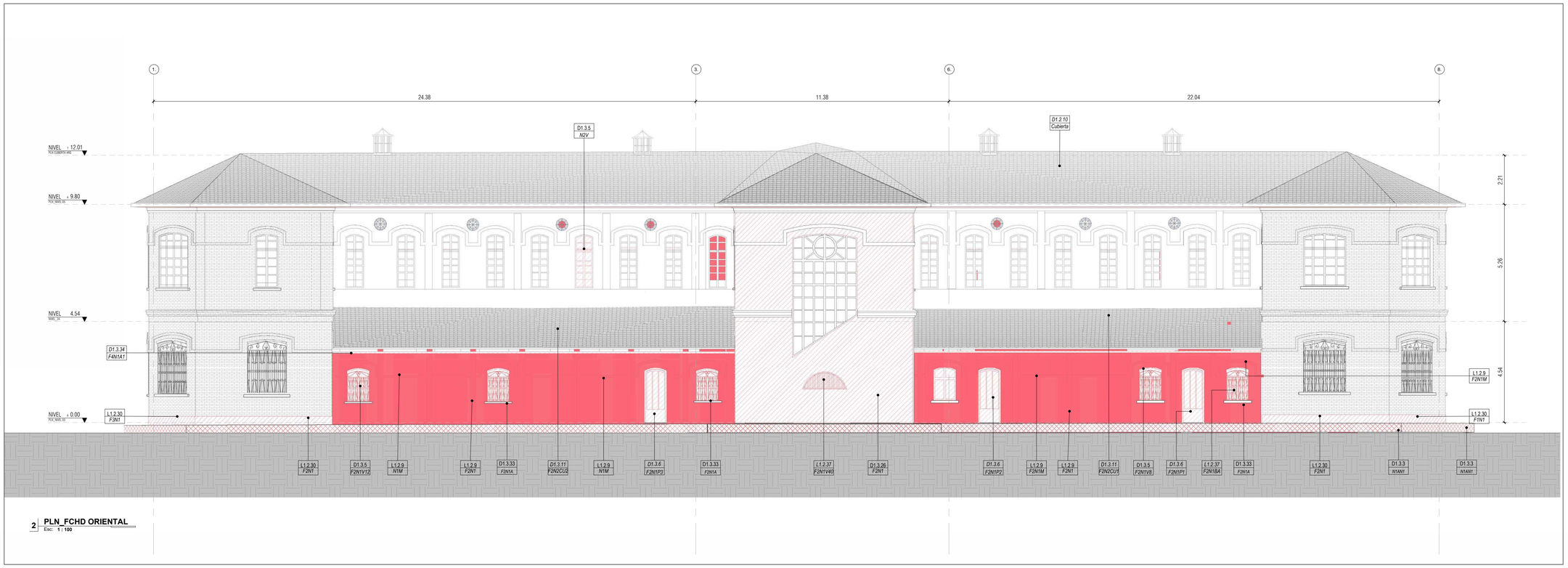


1 **PLN_FCHD NORTE**
Esc: 1 : 75



2 **PLN_FCHD ORIENTAL**
Esc: 1 : 100

CARACTERIZACIÓN DE ACCIONES

L	Liberaciones
D	Desmontes

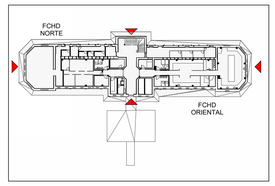
LIBERACIONES Y DESMONTES

D1.3.1	Desmonte, traslado a acopio para retiro de Piso existente Vibroprensada 30x30
D1.3.2	Desmonte, traslado a acopio para retiro de obra de Piso existente (Adoquin) espacio publico
D1.3.3	Desmonte, traslado a acopio para retiro de obra de anden perimetral en concreto fundido en sitio (Sendero perimetral)
D1.3.4	Desmonte, traslado a acopio para retiro de obra de cielo raso existente
D1.3.5	Desmonte, traslado a acopio para retiro de obra de carpinteria de ventanas
D1.3.6	Desmonte, traslado a acopio para retiro de obra de carpinteria de puertas en madera
D1.3.10	Demolición enchape sobre mamposería.
D1.3.11	Desmonte, clasificación y limpieza de tejas de barro, incluye retiro de mortero de pega, incluye transporte.
D1.3.12	Desmonte de teja en fibrocemento
D1.3.15	Desmonte de aire acondicionado en ventaneria
D1.3.18	Desmonte de red sanitaria aérea a la vista sellado punto sanitario
D1.3.19	Desmonte de ductos de aire acondicionado
D1.3.20	Desmonte de aparatos sanitarios
D1.3.21	Desmonte de accesorios e incrustaciones
D1.3.22	Desmonte de divisiones de baños
D1.3.31	Desmonte de canales
D1.3.33	Desmonte alfajías
D1.3.32	Desmonte, traslado a acopio para retiro de Piso baldosa de aseo
L1.3.7	Demolición de placa de contrapiso existente h=18cm
L1.3.9	Demolicion de mamposteria Emáx. 20cm
L1.3.10	Demolicion de enchape en mamposteria
L1.3.14	Desmonte de mesones en concreto y/o similar
L1.3.27	Demolición de todo tipo de pañetes
L1.3.29	Desmonte muros en Concreto Emáx:20cm
L1.3.30	Desmontaje muros de Drywall
L1.3.42	Demolición de placa contrapiso Eaprox:20cm
L.1.3.46	Demolición mampostería E;20 a 40 cm y elementos adosados
L.1.3.47	Demolición mampostería E;40 a 65 cm y elementos adosados

CONVENCIONES ACCIONES

- Demoliciones
- Desmontes
- Liberaciones

Nota: 1. La Estructura reflejada en el costado norte corresponde al estudio histórico y condiciones evidenciadas en el mismo, de acuerdo a la cronología del Complejo Hospitalario San Juan de Dios y los Edificios San Jorge Y San Roque.



MINISTERIO DE CULTURA

MINISTERIO DE CULTURA
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

CONSORCIO
CONURMA – RINCÓN - LÓPEZ
NIT. 901615033-1

CONSORCIO CONURMA RINCÓN LÓPEZ
NIT: **90161533**
Representante legal: **ING JORGE ALBERTO SALAMANCA**

CONSORCIO
RESTAURO SJD
Interventoría

CONSORCIO INTERESTAURO
NIT: **901.619.927-9**
Representante legal: **ARQ. MAX OJEDA GÓMEZ**

COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS
CARRERA 10 # 1-59 SUR
Contrato Número 3019 de 2022 - Grupo 1
Realizar los estudios técnicos y proyectos de restauración de los Edificios Inmunológico, San Roque y San Jorge los cuales hacen parte del Complejo Hospitalario San Juan de Dios de Bogotá

DESARROLLO

Director:
ARQ. RAFAEL RINCON CALIXTO
M.P. 8019 CND

Coordinación:
ARQ. NATALIE RODRIGUEZ
M.P. A24012012-1022359016

Especialista:
Diseñador
M.P. A24012012-1022359016

Elaboró:
ARQ. GABRIELA RODRIGUEZ

APROBACIONES

Director interventoría:
ARQ. MAX OJEDA GOMEZ
M.P. 25700-00739

Coordinación interventoría:
ARQ. ANDRES BOTERO
M.P. A1012011-1020730624

Especialista interventoría:
M.P.

Revisor externo:
M.P.

ESPACIO PARA SELLO MINISTERIO DE CULTURA

Supervisión Ministerio:**CARLOS AMEZQUITA**
Apoyo Supervisión Ministerio:**CLAUDIA JIMENEZ**

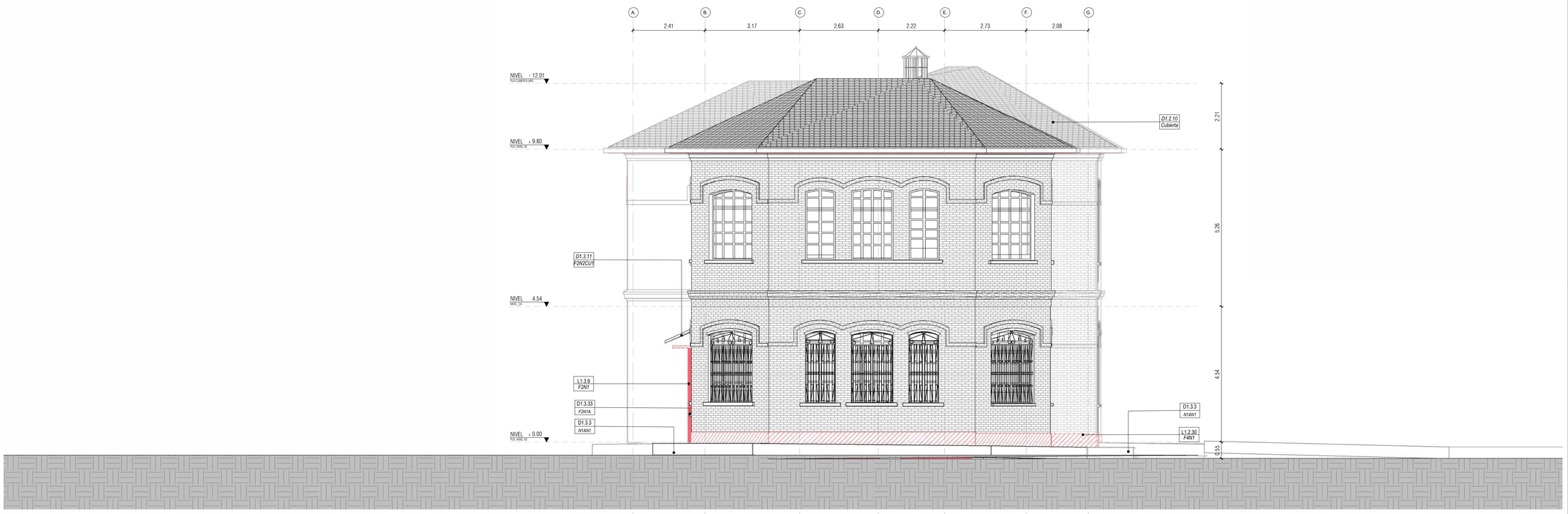
CONTIENE

SAN JORGE
FACHADAS LIBERACIONES

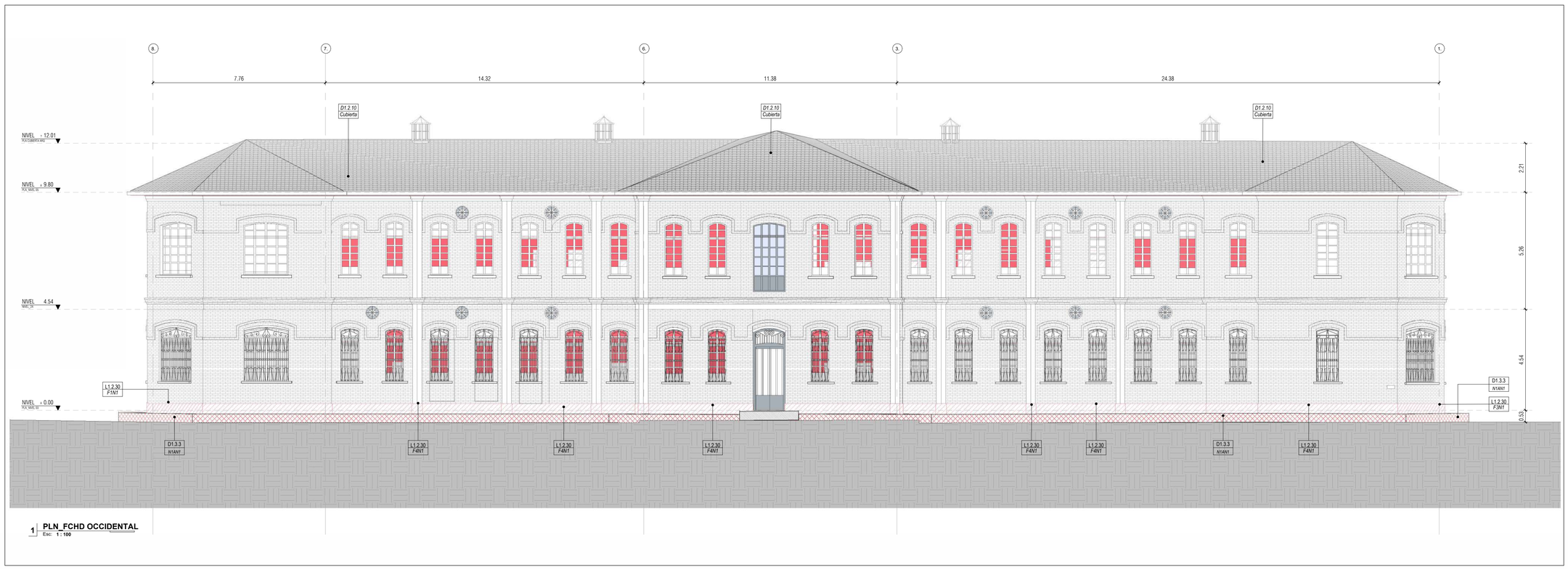
Fecha: **31/01/2024**
Escala: **Como se indica**

RIN_110
Versión: **V10** No. Plano: de:

Especialidad: **Restauración del Inmueble** Archivo: c:/USER/:SAN JUAN DE DIOS/GRUPO 1/ SAN JORGE



2 **PLN_FCHD SUR**
Esc: 1 : 75



1 **PLN_FCHD OCCIDENTAL**
Esc: 1 : 100

CARACTERIZACIÓN DE ACCIONES

L	Liberaciones
D	Desmontes

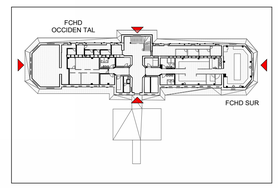
LIBERACIONES Y DESMONTES

D1.3.1	Desmonte, traslado a acopio para retiro de Piso existente Vibroprensada 30x30
D1.3.2	Desmonte, traslado a acopio para retiro de obra de Piso existente (Adoquin) espacio publico
D1.3.3	Desmonte, traslado a acopio para retiro de obra de anden perimetral en concreto fundido en sitio (Sendero perimetral)
D1.3.4	Desmonte, traslado a acopio para retiro de obra de cielo raso existente
D1.3.5	Desmonte, traslado a acopio para retiro de obra de carpinteria de ventanas
D1.3.6	Desmonte, traslado a acopio para retiro de obra de carpinteria de puertas en madera
D1.3.10	Demolición enchape sobre mamposería.
D1.3.11	Desmonte, clasificación y limpieza de tejas de barro, incluye retiro de mortero de pega, incluye transporte.
D1.3.12	Desmonte de teja en fibrocemento
D1.3.15	Desmonte de aire acondicionado en ventaneria
D1.3.18	Desmonte de red sanitaria aérea a la vista sellado punto sanitario
D1.3.19	Desmonte de ductos de aire acondicionado
D1.3.20	Desmonte de aparatos sanitarios
D1.3.21	Desmonte de accesorios e incrustaciones
D1.3.22	Desmonte de divisiones de baños
D1.3.31	Desmonte de canales
D1.3.33	Desmonte alfajías
D1.3.32	Desmonte, traslado a acopio para retiro de Piso baldosa de aseo
L1.3.7	Demolición de placa de contrapiso existente h=18cm
L1.3.9	Demolicion de mamposteria Emáx. 20cm
L1.3.10	Demolicion de enchape en mamposteria
L1.3.14	Desmonte de mesones en concreto y/o similar
L1.3.27	Demolición de todo tipo de pañetes
L1.3.29	Desmonte muros en Concreto Emáx:20cm
L1.3.30	Desmontaje muros de Drywall
L1.3.42	Demolición de placa contrapiso Eaprox:20cm
L.1.3.46	Demolición mampostería E;20 a 40 cm y elementos adosados
L.1.3.47	Demolición mampostería E;40 a 65 cm y elementos adosados

CONVENCIONES ACCIONES

	Demoliciones
	Desmontes
	Liberaciones

Nota: 1. La Estructura reflejada en el costado norte corresponde al estudio histórico y condiciones evidenciadas en el mismo, de acuerdo a la cronologia del Complejo Hospitalario San Juan de Dios y los Edificios San Jorge Y San Roque.



MINISTERIO DE CULTURA

MINISTERIO DE CULTURA
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

CONSORCIO CONURMA – RINCÓN – LÓPEZ NIT. 901615033-1

CONSORCIO CONURMA RINCÓN LÓPEZ
NIT: **90161533**
Representante legal: **ING JORGE ALBERTO SALAMANCA**

CONSORCIO RESTAURO SJD Interventoria

CONSORCIO INTERESTAURO
NIT: **901.619.927-9**
Representante legal: **ARQ. MAX OJEDA GÓMEZ**

COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS
CARRERA 10 # 1-59 SUR
Contrato Número 3019 de 2022 - Grupo 1
Realizar los estudios técnicos y proyectos de restauración de los Edificios Inmunológico, San Roque y San Jorge los cuales hacen parte del Complejo Hospitalario San Juan de Dios de Bogotá

DESARROLLO

Director:
ARQ. RAFAEL RINCON CALIXTO
M.P. 8019 CND

Coordinación:
ARQ. NATALIE RODRIGUEZ
M.P. A24012012-1022359016

Especialista:
Diseñador
M.P. A24012012-1022359016

Elaboró:
ARQ. GABRIELA RODRIGUEZ

APROBACIONES

Director interventoría:
ARQ. MAX OJEDA GOMEZ
M.P. 25700-00739

Coordinación interventoría:
ARQ. ANDRES BOTERO
M.P. A1012011-1020730624

Especialista interventoría:
M.P.

Revisor externo:
M.P.

ESPACIO PARA SELLO MINISTERIO DE CULTURA

Supervisión Ministerio:**CARLOS AMEZQUITA**
Apoyo Supervisión Ministerio:**CLAUDIA JIMÉNEZ**

CONTIENE

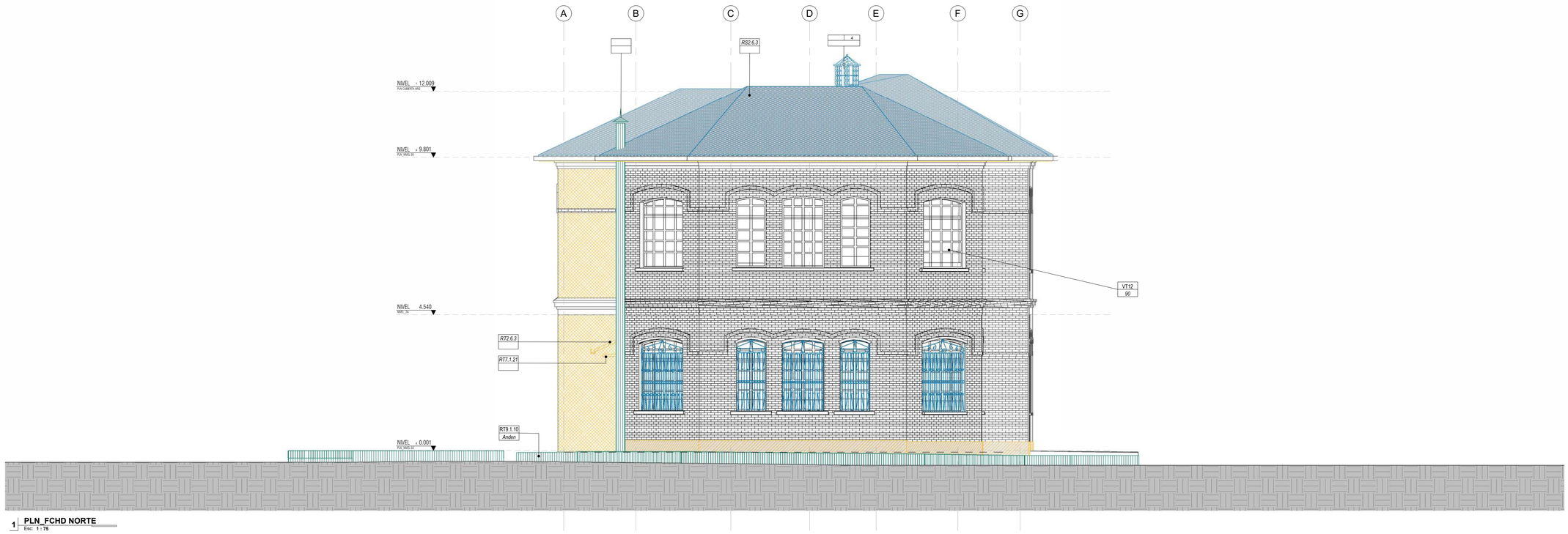
SAN JORGE
FACHADAS LIBERACIONES

Fecha: **31/01/2024**
Escala: **Como se indica**

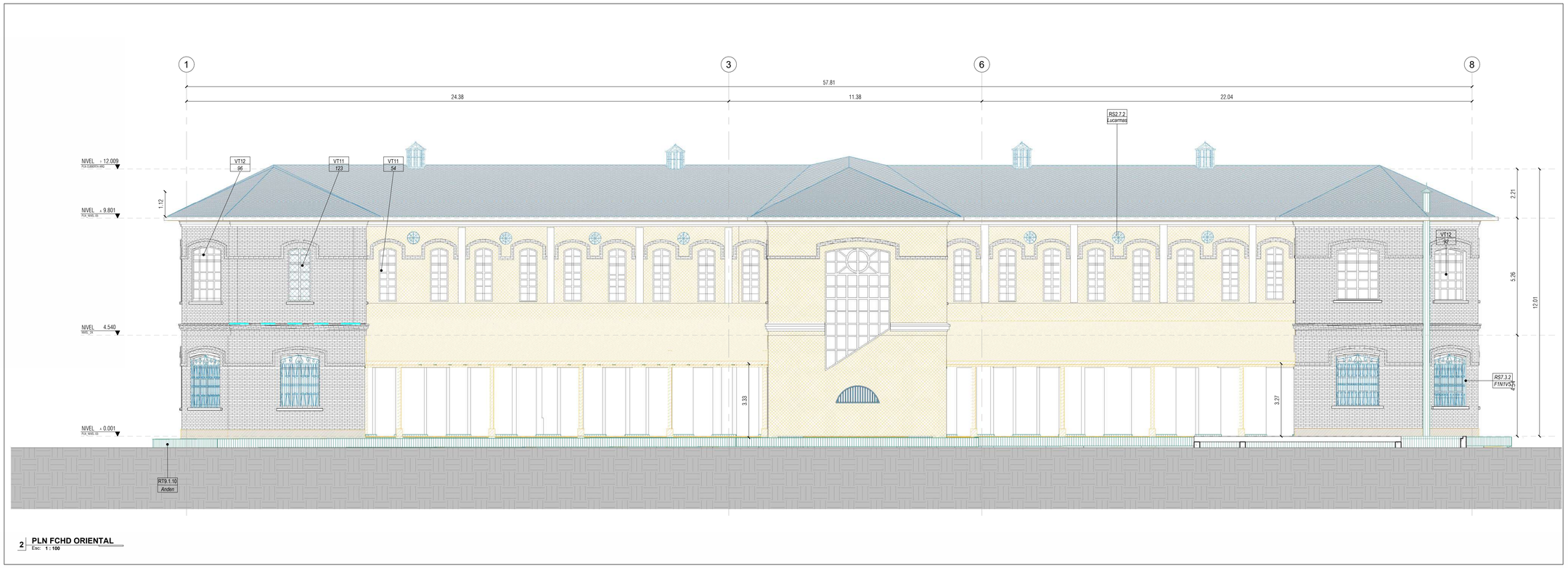
RIN_111

Versión: **V10** No. Plano: de:

Especialidad: **Restauración del Inmueble** Archivo: c:/USER/:SAN JUAN DE DIOS/GRUPO 1/ SAN JORGE



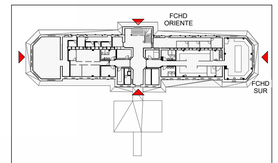
1 **PLN_FCHD NORTE**
Esc: 1 : 75



2 **PLN FCHD ORIENTAL**
Esc: 1 : 100

RESTAURACIÓN	
7.1.1	Restitución Integral piso anden perimetral.
8.1.2	Retiro y restitucion de baldosa vibroprensada 30X30cm, tono blanco Huila y/o similar.
7.2.1	M04 - Restauración Integral mamposteria existente para sello de grietas o fisuras con aplicacion de resina epoxica consolidante.
6.2.6	Instalación de flanches de muro a cubierta de galeria en lamina galvanizada ancho 25 cms (en horizontal) muro interior galerias.
10.1.1	Retiro y restauracion mecanico de pañete afectado, restitución de pañete.
7.4.7	M04-Restauración Integral cielo raso existente para sello de grietas o fisuras con aplicacion de mortero de cal.
8.1.2	Erosión pisos escalera: Retiro de baldosa en la totalidad de la escalera y restitución en baldosa vibroprensada 30x30 cms, tono Blanco Huila o similar, retiro de protector de escalera existente, restitución por protector de escalera en aluminio mate.

CONVENCIONES ACCIONES
Adecuación Funcional
Reintegración
Restauración
Restitución



MINISTERIO DE CULTURA

MINISTERIO DE CULTURA
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

CONSORCIO
CONURMA – RINCÓN - LÓPEZ
NIT. 901615033-1

CONSORCIO CONURMA RINCÓN LÓPEZ
NIT: **90161533**
Representante legal: **ING JORGE ALBERTO SALAMANCA**

CONSORCIO
RESTAURO SJD
Interventoría

CONSORCIO INTERESTAURO
NIT: **901.619.927-9**
Representante legal: **ARQ. MAX OJEDA GÓMEZ**

COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS
CARRERA 10 # 1-59 SUR

Contrato Número 3019 de 2022 - Grupo 1

Realizar los estudios técnicos y proyectos de restauración de los Edificios Inmunológico, San Roque y San Jorge los cuales hacen parte del Complejo Hospitalario San Juan de Dios de Bogotá

DESARROLLO

Director:
ARQ. RAFAEL RINCON CALIXTO
M.P. 8019 CND

Coordinación:
ARQ. NATALIE RODRIGUEZ
M.P. A24012012-1022359016

Especialista:

Elaboró:
ARQ. GABRIELA RODRIGUEZ

Diseñador
M.P. A24012012-1022359016

APROBACIONES

Director interventoría:
ARQ. MAX OJEDA GOMEZ
M.P. 25700-00739

Coordinación interventoría:
ARQ. ANDRES BOTERO
M.P. A1012011-1020730624

Especialista interventoría:
M.P.

Revisor externo:
M.P.

ESPACIO
PARA
SELLO
MINISTERIO
DE CULTURA

Supervisión Ministerio:**CARLOS AMEZQUITA**
Apoyo Supervisión Ministerio:**CLAUDIA JIMENEZ**

CONTIENE

SAN JORGE

Fachadas Acciones RT, RS Y AF

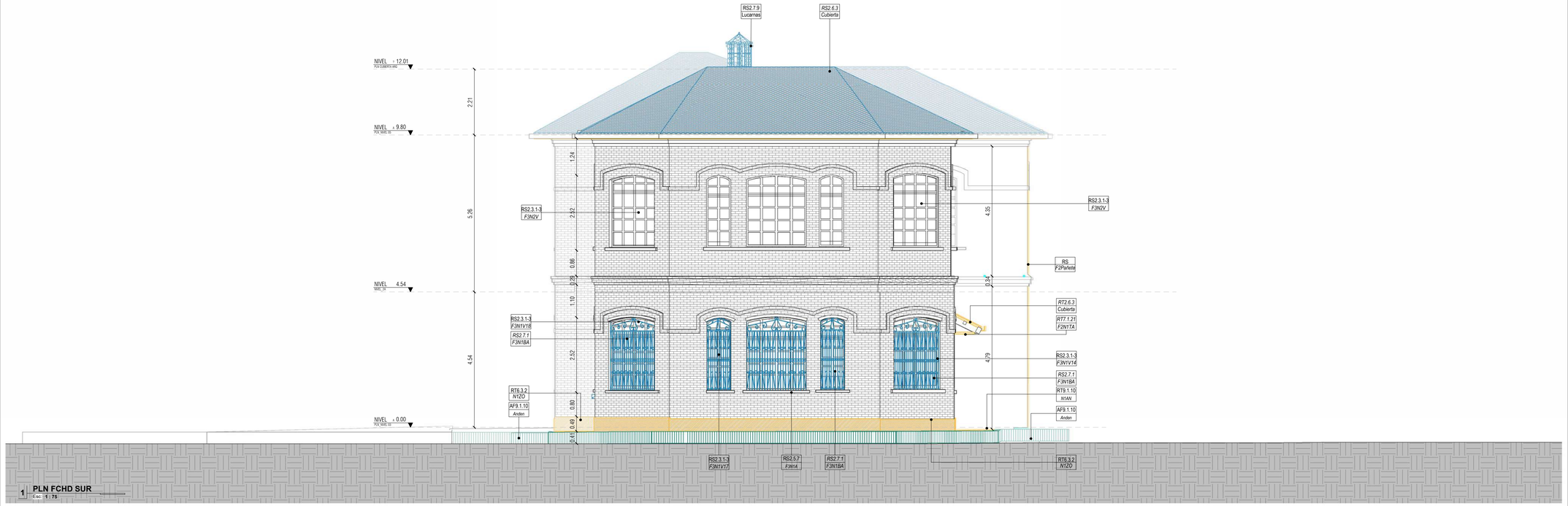
Fecha: **31/01/2024**
Escala: **Como se indica**

RIN_207

Versión: **V10** No. Plano: de:

Especialidad:

Archivo: c:/USER/:SAN JUAN DE DIOS/GRUPO 1/ SAN JORGE





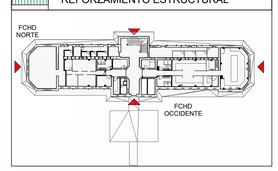
CARACTERIZACIÓN DE ACCIONES

- (RS) Restauración y Conservación preventiva
- (C) Consolidación
- (RT) Reintegración

RESTAURACION, RESTITUCIÓN Y ADECUACIÓN FUNCIONAL	
2.1.2	Restauraciónes de pisos, enchapes y escaleras interiores
2.2.1	Restauración Integral mamposteria existente para sello de grietas o fisuras.
2.2.4	Retiro de afectaciones, restitución con ladrillo de 6cm- tono terracota, acabado de junta
2.3.1	Restauración de ventanas de carpintería de madera de acuerdo a su nivel de afectación
2.3.2	
2.3.3	
2.3.4	Restauración de puertas de carpintería de madera de acuerdo a su nivel de afectación
2.3.5	
2.3.6	
2.3.7	Restauración integral de puerta principal
2.3.16	Restauración pies derechos
2.3.17	Restauración Basamento en piedra Pies derechos
2.3.18	Restitución pies derecho en Madera Achapo (16x16 cm)
2.5.6	Alfajias en concreto: Limpieza y restauración
2.5.7	Alfajias en piedra: desinfección, limpieza y aplicación de consolidante
2.5.8	En pilastra: Restitución de faltantes en piedra muñeca, pieza completa.
2.5.10	Muros externos: Limpieza
2,6,3	Recuperacion de teja de barro 60% (retiro y lavado ,acopio de cubierta)
2.6.5	Limpieza y mantenimiento de canal perimetral
2.7.1	Barandillas: Limpieza mecánica y aplicación anticorrosivo y pintura.
2.7.2	Oculos: Retiro de carpinteria metálica, limpieza mecánica, aplicación anticorrosivo y pintura, reinstalación.
2.8.2	Roseton: Retiro de sección afectada, molde y restitución del elemento en yeso.
2.8.3	Molduras externas: Limpieza y restauración
4.2.3	Pedestal en concreto de 21 MPa, sección 30x30 cm
4.2.6	Columnas metalicas, Sección 16x16 cm
6.2.2	Doble muro en mampostería bloque No 5 (12x20x30). Muros de Emax 45cm.
6.2.4	Muro ladrillo a la vista con núcleo en bloque no. 5. Espesor Emax=30 cm.
6,2,7	Muro en ladrillo macizo Emáx:20 cm
6,3.2	Restitución de Zócalo en Piedra Muñeca h. variable
7.1.21	Suministro Tablón de Alero de Machimbre (50cm)
8.1.2	Media caña en resina. Sección 5x5 cm
8.1.6	Cielo raso escaloyado
9.1.3	Instalacion de baldosa vibroprensada 30X30cm, tono blanco Huila y/o similar.
9.1.4	Media caña prefabricadas con granito 4x5x50
9.1.5	Bordillo prefabricado en concreto tipo A81 (15x35x80cm)
9,1,10	Andén Perimetral en concreto escobillado - Color según diseño
9.1.15	Cenefa de piso en granito vibroprensada. Color negro
10.3.3	Acabado en Pintura tipo Sikaguard, color "Cerámica de la Villa" y/o similar Ref. Pintuco.
10.3.4	Acabado de pintura Exteriores molduras (Color blanco hueso y/o similar Ref. Pintuco)
10.3.6	Acabado en pintura para carpintería (Color delfines al atardecer y/o similar)
18.8.1	Limpieza en seco y Restauración Placa

CONVENCIONES ACCIONES

- RESTITUCIÓN
- RESTAURACIÓN
- ADECUACIÓN FUNCIONAL Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL



MINISTERIO DE CULTURA

MINISTERIO DE CULTURA
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

CONSORCIO
CONURMA – RINCÓN - LÓPEZ
NIT. 901615033-1

CONSORCIO CONURMA RINCÓN LÓPEZ
NIT: **90161533**
Representante legal: **ING JORGE ALBERTO SALAMANCA**

CONSORCIO RESTAURO SJD
Interventoria

CONSORCIO INTERESTAURO
NIT: **901.619.927-9**
Representante legal: **ARQ. MAX OJEDA GÓMEZ**

COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

CARRERA 10 # 1-59 SUR

Contrato Número 3019 de 2022 - Grupo 1

Realizar los estudios técnicos y proyectos de restauración de los Edificios Inmunológico, San Roque y San Jorge los cuales hacen parte del Complejo Hospitalario San Juan de Dios de Bogotá

DESARROLLO

Director:
ARQ. RAFAEL RINCON CALIXTO
M.P. 8019 CND

Coordinación:
ARQ. NATALIE RODRIGUEZ
M.P. A24012012-1022359016

Especialista:
Diseñador
M.P. A24012012-1022359016

Elaboró:
ARQ. GABRIELA RODRIGUEZ

APROBACIONES

Director interventoría:
ARQ. MAX OJEDA GÓMEZ
M.P. 25700-00739

Coordinación interventoría:
ARQ. ANDRES BOTERO
M.P. A1012011-1020730624

Especialista interventoría:
M.P.

Revisor externo:
M.P.

ESPACIO PARA SELLO MINISTERIO DE CULTURA

Supervisión Ministerio:**CARLOS AMEZQUITA**
Apoyo Supervisión Ministerio:**CLAUDIA JIMÉNEZ**

CONTIENE

SAN JORGE

FACHADAS ACCIONES RT, RS Y AF

Fecha: **31/01/2024**
Escala: **Como se indica**

RIN_208

Versión: **V10** No. Plano: de:

Especialidad: **Restauración del Inmueble** Archivo: c:/USER/:SAN JUAN DE DIOS/GRUPO 1/ SAN JORGE